




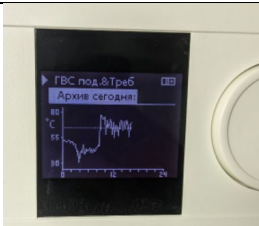





# ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

**май 2022**

Всего обращений			Решено	В работе
12			9	3
Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
10.05.2022	Евгения Савкова, 3 – 2 подъезд	Укрепление коврика		
29.04.2022	Евгения Савкова, 3 подъезд № 1	Замена панели домофона		
05.05.2022	Евгения Савкова, 3	Герметизация ревизии КНЗ стояка		
16.05.2022	Евгения. Савкова, 3 - 2 под, 1 этаж	Монтаж пружины		
18.05.2022	Евгения Савкова, 3 ИТП	регулировка циркуляционного насоса		
24.05.2022	Евгения Савкова, 3 детская площадка	Завоз песка в песочницы		

18.05.2022	ЖК Хрустальногорский	Отсыпка щебнем парковки для автомобилей	
26.05.2022	Евгения Савкова, 3	Установка быстросъёмных соединений	

№ п/п.	Выполненные работы
1	Восстановление освещения: Замена ламп 2 подъезд – 3, 13 эт. – 4 шт. Замена ламп 3 подъезд – 5, 9, 12 эт. – 8 шт.
2	Техническое обслуживание газовой котельной
3	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации
4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.
6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.
7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)
8	Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов
9	Завоз песка в песочницы
10	Контроль состояния и герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов.
11	Обработка кустов от вредителей
12	Установка замка-тросика на калитку напротив контейнерной площадки
13	Завоз земли на газоны
14	Ремонт доводчика калитки ул. Евгений Савкова,7, 9
15	Подключение поливочной системы, монтаж сменных переходников для подключения шланга.
16	Укрепление коврика подъезд № 2 -1эт.
17	Отключение отопления
18	Монтаж дверной пружины подъезд № 2- 1шт.
19	Монтаж кармана для показаний ИПУ подъезд № 1
20	Регулировка дверного полотна подъезд № 1
21	Подсыпка щебнем парковки для автомобилей 40 м. куб.

Сводка происшествий с января по апрель 2022 года  
Блокпост-ЖК «Хрустальногорский»

28.04.2022 на объекте ЖК «Хрустальногорский» в 13.07 на пост охраны поступил звонок от жителя дома, который сообщил что на детской площадке двое людей распивают алкоголь. Прибыв на место было установлено, что двое мужчин открыто распивают спиртное. В ходе выяснения обстоятельств стало ясно, что они не являются жителями комплекса, после чего с ними была проведена проф.беседа и они были выдворены за пределы территории.

28.04.2022 на объекте ЖК «Хрустальногорский» в 22.23 на пост охраны поступил звонок от жителя жомы, который сообщил что в доме №84 во втором подъезде на 2 этаже компания людей распивает спиртное. Прибыв на место было установлено, что распитие алкоголя осуществляют трое мужчин и одна женщина. В ходе разбирательства и попытке выяснить место проживания нарушителей они начали себя вести грубо и неадекватно, стали угрожать применением физической силы и насилия, сопровождая все грубыми оскорблениями личности. Покидать место распития они отказывались. Было принято решение вызвать наряд полиции, о чем они были предупреждены. Только после того, как они убедились в реальности вызова сотрудников полиции, граждане решили покинуть территорию.

22.04.2022 года на объекте ЖК «Хрустальногорский» на пост охраны поступило сообщение от жителя дома ул.Савкова,7, о том, что по подъезду ходит непонятный мужчина. Прибыв на место на 4 этаже был замечен мужчина. Выяснить обстоятельства его нахождения в подъезде не представилось возможным, так как он отказывался отвечать на вопросы сотрудника охраны. Данный человек был выдворен за пределы ЖК.

22.04.2022 года на объекте ЖК «Хрустальногорский» при осуществлении обхода территории в 16.50 на 10 этаже подъезда №3 дома ул.Савкова,3 был обнаружен мужчина, лежащий на полу. При выяснении обстоятельств стало ясно, что он находится в сильном алкогольном опьянении, и ведет несвязную речь. Удалось выяснить что он не проживает в ЖК. Гражданин был приведён в чувства и выдворен за пределы ЖК.

15.04.2022 на объекте ЖК «Хрустальногорский» в ходе опроса подростков были установлены дети, которые портят общее имущество и рисуют на стенах. Ими оказались жители кв. №\_ дома №84 и квартиры №\_ дома №3 ул. Савкова. Также были установлены контакты родителей. После проф.беседы с родителями и подростками, надписи со стен ими были устранены и отмыты.

28.02.2022 на объекте Хрустальногорская,84 в 10.35 на пост охраны от жителя комплекса поступило сообщение, что на детской площадке дома №3 ул.Савкова, трое молодых людей распивают алкоголь. Выдвинувшись на место было установлено, что распивающие алкоголь люди не являются жителями комплекса. С ними была проведена проф.беседа, после чего они были выдворены за пределы территории.

25.02.2022 года на объекте Хрустальногорская,84, в 18.45 при обходе МОП в холле подъезда №3 была обнаружена компания молодых людей, распивающих алкоголь. В ходе выяснения обстоятельств стало ясно, что граждане не являются жителями комплекса. С ними была проведена проф.беседа, после чего они были выдворены за пределы объекта

22.01.2022 года на объекте ЖК «Хрустальногорский» в 23.50 на пост охраны поступило сообщение от жителя, что в соседней квартире дома №3 громко играет музыка. Выдвинувшись на место, было установлено, что нарушители режима тишина проживают в квартире №\_, с ними была проведена беседа о недопущении подобных действий. Спустя некоторое время нарушение повторилось, на стук в дверь никто не открыл. После этого был вызван наряд полиции.

01.01.2022 на объекте ЖК «Хрустальногорский» в 04.18 при обходе МОП дома №84 на 2 этаже 3 подъезда, был обнаружен прорыв горячей воды, в результате которого вода попала в лифты, а также произошла сработка пожарной сигнализации. Вся информация незамедлительно была передана в диспетчерскую службу.

01.01.22 на объекте ЖК «Хрустальногорский» в 22.25 от жителя поступило сообщение о том, что в доме №84 на одном из этажей слышны крики. Прибыв на место было установлено, что жителя квартиры №\_, жена выгнала из квартиры, и он находясь в состоянии опьянения стучался в соседние квартиры, громко кричал и матерился, нарушал общественный порядок. Пока с жителем проводилась разъяснительная беседа, прибыл наряд полиции, который ранее вызвал кто-то из жителей. Мужчина был задержан и доставлен в отдел полиции.